

Ihr Vorname, Nachname  
Straße, Hausnummer  
PLZ, Ort

Name des Vermieters  
Straße, Hausnummer  
PLZ, Ort

Ort, Datum

### **Bislang fehlende Betriebskostenabrechnung / Nebenkostenabrechnung**

Sehr geehrter Herr Vermieter,

leider liegt von Ihnen immer noch keine Betriebskostenabrechnung für den Abrechnungszeitraum vom (Datum) bis (Datum) vor. Hierzu waren Sie jedoch bis zum (Datum) nach § 556 Abs. 3 Satz 2 verpflichtet.

Ich bitte Sie daher, mir nun die bislang fehlende Abrechnung bis zum (Datum)

*(14 Tage nach Absendung des Schreibens sollten dem Vermieter Zeit gelassen werden)*

hier eingehend zu übermitteln.

Nach ergebnislosem Fristablauf werde ich bis zum Erhalt einer ordnungsgemäßen Betriebskostenabrechnung für den oben genannten Abrechnungszeitraum die aktuell laufenden Betriebskostenvorauszahlungen einbehalten.

Daneben behalte ich mir ausdrücklich vor, für meinen Anspruch auf Abrechnungserteilung gerichtliche Hilfe zu bemühen.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift